



Pfingstmontag – Gemeindeverwaltung geschlossen

Die Türen der Gemeindeverwaltung bleiben am Pfingstmontag, 29. Mai 2023, den ganzen Tag geschlossen. Die Pickettdienstnummern können wie gewohnt der Gemeindewebseite www.neuenhof.ch entnommen werden. Besten Dank für Ihr Verständnis.

Jahresrechnung 2022 mit erfreulichem Ertragsüberschuss

Die Erfolgsrechnung 2022 der Einwohnergemeinde Neuenhof schliesst mit einem Ertragsüberschuss von CHF 1'414'705.54 (Vorjahr Ertragsüberschuss CHF 532'583.78) ab. Das Budget 2022 sah einen Aufwandüberschuss von CHF 563'000 vor. Dieses erfreuliche Ergebnis ist auf höhere Steuereinnahmen zurückzuführen. Die Ausgaben konnten im Rahmen des Budgets gehalten werden, jedoch ergaben sich in verschiedenen Bereichen positive wie negative Abweichungen zum Budget. Insbesondere im Bereich des baulichen Unterhalts mussten Mehrkosten aufgrund der Bauteuerung verzeichnet werden. Hingegen ergaben sich bei den Ausgaben im Bereich „Soziales“ erfreuliche Minderausgaben.

Die Investitionen im Rechnungsjahr 2022 lagen mit CHF 1'456'122.55 rund CHF 400'000 unter dem budgetierten Betrag. Diese Minderaufwendungen sind auf Verschiebungen von budgetierten Investitionsvorhaben zurückzuführen.

Die beiden gebührenfinanzierten Eigenwirtschaftsbetriebe schliessen mit Aufwandüberschüssen beim Abwasser von CHF 82'512.77 (Budget CHF 175'300) und in der Abfallwirtschaft von CHF 19'835.90 (Budget 116'800) ab.

1. Erfolgsrechnung der Einwohnergemeinde

Die Erfolgsrechnung präsentiert sich wie folgt:

ERFOLGSRECHNUNG	Rechnung 2022	Budget 2022	Rechnung 2021
Total betrieblicher Aufwand	26'833'560.44	27'118'700	26'154'493.54
Total betrieblicher Ertrag	27'665'528.11	25'980'400	25'788'959.32
Ergebnis aus betrieblicher Tätigkeit	831'967.67	-1'138'300	-365'534.22
Ergebnis aus Finanzierung	582'737.87	575'300	898'118.00
Operatives Ergebnis	1'414'705.54	-563'000	532'583.78
Ausserordentliches Ergebnis	0	0	0
Gesamtergebnis	1'414'705.54	-563'000	532'583.78

Im Budget 2022 wurde aufgrund der bei der Erarbeitung noch herrschenden Covid-19-Pandemie der Steuerertrag vorsichtig budgetiert, da die Auswirkungen der Pandemie nicht abschliessend beurteilt werden konnten. Auch waren die Auswirkungen der dazumal in Vorbereitung befindlichen Steuergesetzesrevision zu berücksichtigen, welche deutliche Mindereinnahmen vorsah. Die Steuererträge entwickelten sich jedoch während des Rechnungsjahres überdurchschnittlich.

Steuerart	Rechnung 2022	Budget 2022	Rechnung 2021
Gemeindesteuern natürliche Personen	17'124'628.10	15'909'000	15'169'919.45
Quellensteuern	932'516.15	900'000	939'179.40
Aktiensteuern	1'896'648.85	1'371'000	1'522'645.35
Nach- und Strafsteuern	160'519.85	60'000	137'079.85
Grundstückgewinnsteuern	430'107.50	250'000	453'154.00
Erbschafts- und Schenkungssteuern	20'470.70	30'000	36'847.05
Total Steuerertrag	20'564'891.15	18'520'000	18'258'825

Der höhere Steuerertrag ist einerseits auf einzelne einmalige Ereignisse zurückzuführen, andererseits zeigt die Analyse, dass auch eine substantielle Zunahme des Steueraufkommens registriert werden kann. Dies könnte sich mittel- und langfristig positiv auf den Steuerertrag auswirken.

Bei den Aufwendungen ergeben sich gegenüber der Vorjahresrechnung und dem Budget 2022 teilweise markante Verschiebungen. So musste der Budgetrahmen bei den Personalaufwendungen aufgrund von Mehrleistungen des Personals und zusätzlichen Stellenpensen leicht überschritten werden. Auch die Sach- und übrigen Betriebsaufwendungen weisen Mehraufwendungen von rund 16 % aus. Diese Mehrkosten entstanden im Bereich der Energie sowie des baulichen Unterhalts aufgrund der starken Preisentwicklung während des Jahres 2022. Erfreulicherweise konnten die Nettoausgaben bei den Sozialausgaben nochmals reduziert werden und auch die Ausgaben im Bereich „Gesundheit“ fielen unterdurchschnittlich aus.

2. Investitionsrechnung Einwohnergemeinde

In der Investitionsrechnung 2022 der Einwohnergemeinde (ohne Eigenwirtschaftsbetriebe) sind Ausgaben von rund CHF 1,4 Mio. verbucht. Die wichtigsten Positionen sind die Ausgaben für die Sanierung der Sportplatzbeleuchtung sowie erste Aufwendungen für den baulichen Unterhalt der Schul- und Verwaltungsliegenschaften.

3. Eigenwirtschaftsbetriebe

Die Ergebnisse der Eigenwirtschaftsbetriebe präsentieren sich wie folgt:

Bereich (+ = Gewinn / - = Verlust)	Rechnung 2022	Budget 2022	Rechnung 2021
Abwasserbeseitigung	-82'512.77	-175'300	-118'233.75
Abfallbeseitigung	-19'835.90	-116'800	-15'668.85

Der Aufwandüberschuss konnte bei der Abfallbeseitigung gegenüber den Vorjahren nochmals stabilisiert werden. Das Ergebnis der Abwasserbeseitigung liegt im Rahmen von Budget und Finanzplanung, welches leichte Defizite zum Abbau des vergleichsweisen hohen Kapitals beinhaltet.

4. Bilanz

Die einzelnen Bereiche weisen folgende Eigenkapitalbestände aus:

Eigenkapital	31.12.2022	31.12.2021	31.12.2020	31.12.2019
Einwohnergemeinde	66'665'813.17	65'251'707.63	64'719'123.85	43'122'510.83
Abwasserbeseitigung	11'633'922.13	11'716'434.90	11'834'668.65	11'911'544.10
Abfallbeseitigung	833'030.01	852'865.91	868'534.76	879'424.31

Es darf davon ausgegangen werden, dass sowohl Einwohnergemeinde wie auch die spezialfinanzierten Eigenwirtschaftsbetriebe solide finanziert sind.

Die weiterhin hohen Steuereinnahmen ermöglichen der Gemeinde Neuenhof insgesamt nicht nur, einen positiven Rechnungsabschluss zu präsentieren, sondern auch, die Investitionen in einem sehr hohen Masse aus eigenen Mitteln zu finanzieren. Dementsprechend hat sich die Gemeinde Neuenhof auch im Jahre 2022 nicht zusätzlich verschulden müssen, konnte sogar noch Schulden amortisieren. Die Finanzplanung zeigt unter Einbezug der hohen Steuererträge auf, dass die Verschuldung in den kommenden fünf bis sieben Jahre weiter reduziert werden kann.

5432 Neuenhof, 15. Mai 2023

Gemeinderat Neuenhof