



Was	Büro- / Werkstattfläche, unterteilt in mehrere Räume
Grösse	Gesamtfläche 480 m <sup>2</sup> EG: 300 m <sup>2</sup> Werkstatt + Büro , davon 120 m <sup>2</sup> mit 5.75 m Raumhöhe 1. OG: 180 m <sup>2</sup> Büros
Wo	Seestrasse 14b, Längsbau
Kosten	Jahresmiete: CHF 69'000.00 zuzüglich Nebenkosten CHF 13.00/m <sup>2</sup> /Jahr Preise exkl. 8% MwSt.
Besonderheiten	Inkl. Küche, Dusche und WC-Anlagen, inkl. 3 Aussenparkplätze, Grosses Werkstatt-Rolltor im Parterre
Mietbeginn	nach Vereinbarung





## Grundriss Erdgeschoss

 Erdgeschoss gesamt: 300m<sup>2</sup>

 davon 5.75m Raumhöhe: 120m<sup>2</sup>

