



Durchführung der Gemeindeversammlungen im November 2022, neues Datum

Der Gemeinderat hat entschieden, die Wintergemeindeversammlung vom 28. November 2022 eine Woche vorzuverschieben und neu auf **Montag, 21. November 2022** anzusetzen. Die Gemeindeversammlung beginnt um 19.00 Uhr in der Aula.

Öffnungszeiten Gemeindeverwaltung über Ostern

Am Gründonnerstag, 14. April 2022, ist die Gemeindeverwaltung bis 11:30 Uhr geöffnet. Die Büros der Gemeindeverwaltung bleiben am Donnerstagnachmittag, am Karfreitag, 15. April 2022, sowie am Ostermontag, 18. April 2022, geschlossen. Die Piktettdienstnummern sind auf der Webseite www.neuenhof.ch ersichtlich.

Gerne sind wir am Dienstag, 19. April 2022, wieder zu den üblichen Öffnungszeiten für Sie da.

Der Gemeinderat und das Verwaltungsteam wünschen Ihnen schöne Ostertage.

Jahresrechnung 2021 mit erfreulichem Ertragsüberschuss

Die Erfolgsrechnung 2021 der Einwohnergemeinde Neuenhof schliesst mit einem Ertragsüberschuss von CHF 532'583.78 (Vorjahr 934'787.51) ab. Das Budget 2021 sah einen Aufwandüberschuss von CHF 1'534'000 vor. Das erfreuliche Ergebnis ist hauptsächlich auf Mehreinnahmen bei den Steuererträgen zurückzuführen.

Die beiden gebührenfinanzierten Eigenwirtschaftsbetriebe schliessen mit Aufwandüberschüssen beim Abwasser von CHF 118'233.75 (Budget CHF 122'500) und in der Abfallwirtschaft von CHF 15'668.85 (Budget 40'200) ab.

1. Erfolgsrechnung der Einwohnergemeinde

Die Erfolgsrechnung präsentiert sich wie folgt:

ERFOLGSRECHNUNG	Rechnung 2021	Budget 2021	Rechnung 2020
Total betrieblicher Aufwand	26'154'493.54	27'318'900	29'011'018.34
Total betrieblicher Ertrag	25'788'959.32	25'180'400	30'238'010.57
Ergebnis aus betrieblicher Tätigkeit	-365'534.22	-2'138'500	1'226'992.23
Ergebnis aus Finanzierung	898'118.00	604'500	-292'204.72
Operatives Ergebnis	532'583.78	-1'534'000	934'787.51
Ausserordentliches Ergebnis	0	0	19'808'784.21
Gesamtergebnis	532'583.78	-1'534'000	20'743'571.72

Im Budget 2021 wurden aufgrund der Covid-19-Pandemie deutliche Mindereinnahmen bei den Steuererträgen befürchtet. Wie in vielen anderen Aargauischen Gemeinden darf der Gemeinderat feststellen, dass die Pandemie auf die Steuererträge glücklicherweise keine Auswirkungen hatte und diese grundsätzlich im Rahmen der Vorjahreseinnahmen ausfielen. Im Einzelnen präsentieren sich die Einnahmen aus Steuererträgen wie folgt:

Steuerart	Rechnung 2021	Budget 2021	Rechnung 2020
Gemeindesteuern natürliche Personen	15'169'919.45	13'975'000	15'215'075.35
Quellensteuern	939'179.40	900'000	1'003'605.55
Aktiensteuern	1'522'645.35	1'300'000	2'110'832.40
Nach- und Strafsteuern	137'079.85	85'000	59'056.25
Grundstückgewinnsteuern	453'154.00	200'000	375'129.00
Erbschafts- und Schenkungssteuern	36'847.05	30'000	323'416.05
Total Steuerertrag	18'258'825.10	16'490'000	19'087'114.60

Die Einnahmen aus Gemeindesteuer- und Quellensteuererträge fallen im Rahmen des langjährigen Durchschnittes aus.

Die verbuchten Erträge aus den Sondersteuern (Nach- und Strafsteuern, Grundstückgewinnsteuern und Erbschafts- und Schenkungssteuern) liegen teilweise deutlich über den Budgetwerten und den langjährigen Durchschnittswerten. Die hohen Einnahmen aus Grundstückgewinnsteuern sind auf die weiterhin guten Immobilienpreise sowie den regen Immobilienhandel in Neuenhof zurückzuführen.

Ebenso erfreulich ist, dass die Aufwendungen gegenüber dem Budget und den Vorjahresrechnungen deutlich reduziert werden konnten. Dies insbesondere im Bereich der Sozialen Sicherheit (Sozialhilfe). Auch in den Pandemie Jahren 2020 und 2021 lagen die Fallzahlen durchgehend auf einem tiefen Niveau mit entsprechenden Minderausgaben. Minderausgaben gegenüber den Vorjahresrechnungen ergaben sich im Bereich Bildung und Gesundheit, wobei in diesen Bereichen sicherlich Pandemiebedingte Faktoren eine Rolle spielten.

2. Investitionsrechnung Einwohnergemeinde

In der Investitionsrechnung 2021 der Einwohnergemeinde (ohne Eigenwirtschaftsbetriebe) sind Ausgaben von rund CHF 1.8 Mio. verbucht. Die wichtigsten Positionen sind die Ausgaben für den Rückbau der Schulpavillons 1 und 2 sowie den ehemaligen Kindergarten Hard, die Aufwendungen für Sanierung von Halden- und Rehweg sowie die Sanierungsarbeiten an den beiden Brückenbauten Alte Holzbrücke und Paul Fischer-Brücke.

3. Eigenwirtschaftsbetriebe

Die Ergebnisse der Eigenwirtschaftsbetriebe präsentieren sich wie folgt:

Bereich (+ = Gewinn / - = Verlust)	Rechnung 2021	Budget 2021	Rechnung 2020
Abwasserbeseitigung	-118'233.75	-122'500	-76'875.45
Abfallbeseitigung	-15'668.85	-40'200	-10'889.55

Der Aufwandüberschuss konnte bei der Abfallbeseitigung gegenüber den Vorjahren nochmals deutlich reduziert werden. Das Ergebnis der Abwasserbeseitigung liegt im Rahmen von Budget und Finanzplanung, welches leichte Defizite zum Abbau des vergleichsweise hohen Eigenkapitals beinhaltet.

4. Bilanz

Die einzelnen Bereiche weisen folgende Eigenkapitalbestände aus:

Eigenkapital	31.12.2021	31.12.2020	31.12.2019	31.12.2018
Einwohnergemeinde	65'251'707.63	64'719'123.85	43'122'510.83	39'315'350.94
Abwasserbeseitigung	11'716'434.90	11'834'668.65	11'911'544.10	12'021'325.75
Abfallbeseitigung	852'865.91	868'534.76	879'424.31	908'080'93
Wasserversorgung	0.00	0.00	10'378'757.98	9'907'696.08
Elektrizitätsversorgung	0.00	0.00	10'835'467.88	10'668'782.00

Es darf davon ausgegangen werden, dass sowohl Einwohnergemeinde wie auch die spezialfinanzierten Eigenwirtschaftsbetriebe solide finanziert sind.

Der Gemeinderat wird die Entwicklung des Finanzhaushaltes weiterhin genau beobachten, denn die anstehende Steuergesetzreform wird einnahmenseitig deutliche Mindereinnahmen mit sich bringen, welche nur mit gezielten Massnahmen kompensiert werden können.

Graffiti-Anlass vom 23. April 2022: Legal Sprayen, Neuenhof künstlerisch verschönern!

Die Jugendarbeit Neuenhof wird in den Frühlingsferien legal eine Unterführung künstlerisch besprühen. Mit Hilfe eines Graffiti-Künstlers, einem 2-tägigen Workshop und viel Übung entwirft die Jugendarbeit, zusammen mit den Jugendlichen, selbst ein Graffiti, mit dem die Unterführung legal und künstlerisch verschönert wird. Jede Person ist herzlich eingeladen, das Projekt zu besichtigen. Die Jugendarbeit lädt Sie deshalb gerne zu einem kleinen Apéro ein auf:

Samstag, 23. April 2022, ab 16.00 Uhr

direkt bei der Unterführung des Radwegs zwischen Klostersrüti und Neuenhof



Generationencafé

Die Jugendarbeit Neuenhof bietet mit dem Generationencafé einen gemütlichen, ungezwungenen Treff für Jung, Alt und Familien an. Ein Treffpunkt für einen gemeinsamen Austausch, Spiel und Spass. Kommen Sie vorbei und geniessen Sie Kaffee und Kuchen von den Jugendlichen aus Neuenhof!

Mittwoch, 27. April 2022, von 13:30 – 15:00 Uhr

Mittwoch, 18. Mai 2022, von 13:30 – 15:00 Uhr

Weitere Informationen zum Anlass und zum Kontakt finden Sie unter www.jugendarbeit-neuenhof.ch

Baubewilligungen

Die Baubewilligungen wurden erteilt an:

- Johannes und Monika Santner, Nelkenstrasse 14, Neuenhof, für den Ersatz Gasheizung durch Luft/Wasser-Wärmepumpe, auf der Parzelle Nr. 2608, Nelkenstrasse 14, in Neuenhof.
- Daniela Seeholzer, Egg 12, 5444 Künten, für den Ersatz Gasheizung durch Luft/Wasser-Wärmepumpe, auf der Parzelle Nr. 2609, Nelkenstrasse 12, in Neuenhof
- Werner Füllemann, Hafnerweg 47, Neuenhof, für den Ersatz Ölheizung durch eine Luft/Wasser-Wärmepumpe, auf der Parzelle Nr. 2491, Hafnerweg 47, in Neuenhof

5432 Neuenhof, 11. April 2022

Gemeinderat Neuenhof